

ЖШС «Строй-проект-инвентаризация» ТОО «Строй-проект-инвентаризация»
техникалық төлқұжаты (Ф-2) /технический паспорт (Ф-2)
**Тіркелетін жылжымайтын мүлік нысандарының (коппәтерлі тұрғын үйлер,
офистар, өнеркәсіп, сауда нысандары және т.б.)**
**На регистрируемые объекты недвижимости (многоквартирные, жилые дома,
офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)**

1. Қазақстан Республикасы/Республика Казакстан _____
2. Обласы/ Область Акмолинская _____
3. Қала (ауыл, елді-мекен)/Город (поселок, населенный пункт) с. Ольгинка _____
4. Ауданы/Район Аршалынский _____
5. Кадастрлық нөмірі/Кадастровый номер _____
6. Көшесі/Улица _____
7. Үйдің нөмірі/Номер дома _____
8. Инвентарлық нөмір/Инвентарный номер _____
9. Кордын категориясы/Категория фонда школа «А» _____

Жалпы мәлімет
Общие сведения

1. Жобаның сериясы, түрі Серия, тип проекта		8. Басқа алаңы Площадь вспомогат. помещений	106,4
2. Қабаттың саны Число этажей	1	9. Пәтердің саны Число квартир	
3. Құрылыстың алаңы Площадь застройки	494,4	10. Бөлменің,жайдың саны Число помещений, комнат	18
4. Ғимараттың көлемі Объем здания	2007	11. Қабырғал-н материалы Материал стен	Шлака литые
5. Жалпы алаң Общая площадь	389,4	12. Салынған жылы Год застройки	1970
6. Лоджияның,балқан-н алаңы және т.б. Площ. балкона, лоджий и т.п.		13. Физик-к төзу Физич. износ %	35
7. Негізгі алаң Осн.площадь	283,0		

Төлқұжат құрылды
Паспорт составлен на «24 сентября» 2006 года

Директоры
Директор


подпись

А.Н.Казымбеков

Казымбеков
А.Н.



КАЛАТТЫК ЖОСПАР
 ШКОЛА
 КӨШӨСІНДЕГІ
 № 100
 ШКОЛА
 2006 Ж.
 ЛИТЕР А
 МАСШТАБЫ: 1:100



АТҚАРҒАН ТЕХНИК
 2006 Ж. 24 СЕНТЯБРЬ

Жылжымайтын мүлік нысанынын жоспарына экспликация (11-дга)

Экспликация к плану объекта недвижимого имущества

Ішкі өлшем бойынша алан, сонан ишинде\ площадь по внутреннему обмеру, в том числе

Жазбанын датасы\ дата записи	Жоспар бойынша литер\ литер по плану	Кабаттар\ Эски	Үй-жайдын, пәтердин нөмірі\ Номер помещения в квартире	Үй-жай, пәтер бөліктеринин нөмірі\ Номера помещения частей квартиры	Үй-жай пәтер бөліктеринин кізметі\ Назначение частей помещений, квартиры	Жалпы(пайдалана)обшая (полная)	8	Түргындик\Житая	Түргындик емес\ Нежилая	Жекемен пәтерлерде\ В отдельных квартирах	Жатакханаларда\ В общежитиях	Конак үйлерде\ В гостиницах	Саудалык\ Торговая	Өнеркәсіптік-өндірістік кұрылыстары\ Промышленнопроизводст-	Коймалық\ Складская	Халық-ағарту мекемелері\ Учреждения народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіп-опыналары\ предприятия бытового обслуживания	Ұымдар мекемелері\ Банки, гылым, ыркәсіп және т.б. организациялр және уркәсіпий управлениия, наұчынык	Котамлык тамактандыру\ общ.питания	Емлик белгілейт денсаулык сақтау мекемелері\ Уч-ия заравохра-я, медицинальнә ұйымнаш	Дене тәрбиесі спорттық\ Физкультуро-спорттивная	Дене тәрбиесі және өнер мекемелері\ Уч-ий кұлыуры и искусства	Көлік фирмалары мен\ транспорттык заданий и сооружениий	Инженерлік жүйенін имараттары\ сооружениие инженерных сетей	Гаражлар\ гаражи	Бокалар\ прочие	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26		
А	1		1		Коридор	93,5																					
	2		2		Библиотека	10,7																					
	3		3		Класс	22,2																					
	4		4		Архив	10,0																					
	5		5		Класс	19,6																					
	6		6		Класс	22,2																					
	7		7		Сан узел	4,0																					4,0
	8		8		Сан узел	2,0																					2,0
	9		9		Сан узел	2,0																					2,0
	10		10		Класс	23,7																					
	11		11		Класс	26,1																					
	12		12		Класс	26,1																					
	13		13		Класс	30,6																					
	14		14		Класс	20,2																					
	15		15		Актывый зал	38,5																					
	16		16		Тамбур	4,9																					
	17		17		Столовая	22,0																					
	18		18		Кабинет	11,1																					
					Итого:	389,4									190,7												106,4

ҚАБАТТЫҚ ЖОСПАР

КӨШЕСІНДЕП

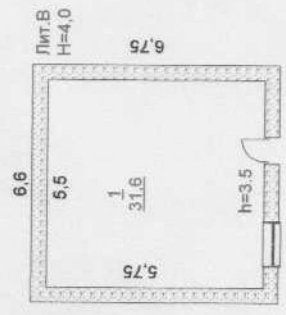
Сиптеу

№ *Шкода - с. Шинка - үй*

24 сәуір 2006 ж.

ЛИТЕР

МАСШТАБЫ: *1:100*



АТҚАРҒАН ТЕХНИК
2006 ж. *24 сәуір 2006 ж.*



020209, Акмола облысы,
Аршалы ауданы Михайлов ауылы
т. 8/7644/23634

ж _____ № _____

020200, Акмолинская область
Аршалынский район с.Михайловка
т. 8/7644/23634
№ 05 21.04.2008 г

Выписка
из решения акима Михайловского сельского округа

с.Михайловка

№ 03

04 февраля 2008 года

О предоставлении земельных
участков в постоянное землепользование
из земель Михайловского сельского округа

В соответствии со статьей 35 Закона РК «О местном государственном управлении» от 23.01.2001 года, статьей 43 Земельного Кодекса РК № 442 – II от 20.06.2003 года, приказа Агентства Республики Казахстан по управлению земельными ресурсами от 29.01.2004 года № 18-11, на основании протокола заседания районной земельной комиссии и приказа № 285 от 25.12.2007 года отдела земельных отношений Аршалынского района **РЕШИЛ:**

3. Предоставить Государственному Учреждению «Отдел образования Аршалынского района» в постоянное землепользование земельный участок площадью 0,6680 га для обслуживания здания Ольгинской средней школы (в т.ч. школа – 0,3417 га, спортивная площадка – 0,3263 га), расположенный по адресу: с.Ольгинка ул.Речная д.34³⁶
4.ГУ «Отдел образования Аршалынского района»:

- 1) обратиться в отдел земельных отношений Аршалынского района для оформления правоустанавливающих документов.
- 2) использовать участок в соответствии с целевым назначением
- 3) строго соблюдать экологические, санитарно-гигиенические и другие требования.



Выписка верна.

Гл.специалист с/округа:

М.Шайкенов

И.Харченко

**Жоспар шетіндегі ботен жер пайдаланушылар (меншік иелері)
Посторонние землепользователи (собственники) в границах плана**

Жоспар даты № на плане	Жоспар шетіндегі жер пайдаланушылардың (меншік иелерінің) атауы Наименование землепользователей (собственников) в границах плана	Аланы, га Площадь, га
1	АО "АРЭК" "АРЭК" АҚ	0,0004

Осы актіні Аршалы аудандық жер-кадастрлық филиалы
МЖҒӨ РМК ЕМК Ақмола мемлекеттік жерге орналастыру
жөніндегі институты жасады

Настоящий акт изготовлен Аршалыским районным
земельно-кадастровым филиалом ДП РГП ГосНЦзем
Акмолинский государственный институт по землеустройству

Директор _____ Ухналь Т.А.

копия выдана

18. октября 2008 ж/г

М.О.

М.П.

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншіктік құқығын, жер
пайдалану құқығын беретін актілер жазылған Кітапта № 659 болып
жазылды

Қосымша: жоқ

Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов
на право собственности на земельный участок, право землепользования
за № 659

Приложение: нет

М.О.

М.П.

Аршалы ауданының жер қатынастары
бөлімінің бастығы

Начальник отдела земельных отношений
Аршалынского района

Ибраев С.А.

копия выдана

22. 04 2008 ж/г

Жер учаскесінің құқығын тіркеу туралы белгісі

Отметка о регистрации права на земельный участок



**ТҰРАҚТЫ ЖЕР ПАЙДАЛАҢАҢУ
ҚҰҚЫҒЫҢ БЕРЕТІҢ**

АКТ

**НА ПРАВО ПОСТОЯННОГО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ**



Ибраев С.А.

АН № 196298

Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ
ПЛАН земельного участка

Учаскенің орналасқан жері: Ақмола облысы, Аршалы ауданы,
Михайловский ауылдық округі, Ольгинка ауылы, Речная көшесі, 34
Үй

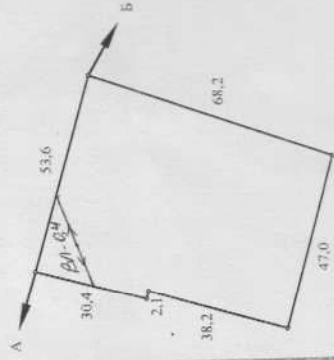
Местоположение участка: Ақмолинская область, Аршалынский
район, Михайловский сельский округ, с. Ольгинка, ул. Речная, д.
34

"Аршалы ауданының білім бөлімі" ММ
ГУ "Отдел образования Аршалынского района"

Ольгинка негізгі мектеп
Ольгинская основная школа



Әділет Ауданының	Тіркеу ісі №	01-005-055-150	Тіркеген уақыты	11.06.08	Жылжымалтын мүлік объектісін текен жайы е Дыбылжа	Тіркеуші (Маман) Қолы	Бөлім Қолы	Басшы Деміханов Қ.Б. Қолы
	Тіркеген уақыты	11.06.08	Тіркеген уақыты	11.06.08	Жылжымалтын мүлік объектісін текен жайы е Дыбылжа	Тіркеуші (Маман) Қолы	Бөлім Қолы	Басшы Деміханов Қ.Б. Қолы
	Тіркеген уақыты	11.06.08	Тіркеген уақыты	11.06.08	Жылжымалтын мүлік объектісін текен жайы е Дыбылжа	Тіркеуші (Маман) Қолы	Бөлім Қолы	Басшы Деміханов Қ.Б. Қолы
	Тіркеген уақыты	11.06.08	Тіркеген уақыты	11.06.08	Жылжымалтын мүлік объектісін текен жайы е Дыбылжа	Тіркеуші (Маман) Қолы	Бөлім Қолы	Басшы Деміханов Қ.Б. Қолы



Описание смежности
от А до В - улица Речная
от В до А - земли Михайловского с/о
(с. Ольгинка)

Шектесу тізімдерінің сипаты
А дан В-ға дейін - Речная көшесі
Б дан А-ға дейін - Михайловский а/о жері
(Ольгинка ауылы)

АН № 196298

Жер учаскесінің кадастрлық номері: 01-005-055-150
Жер пайдаланушы: "Аршалы ауданының білім бөлімі" Мемлекеттік
мекемесі, Ақмола облысы, Аршалы ауданы, Аршалы кенті, Республика
көшесі, 30 Үй

Жер учаскесіне тұрақты жер пайдалану құқығы
Жер учаскесінің алаңы: 0,3417 га

Жер учаскесін нысаналы тағайындау: объектінің қызмет көрсету
(мектеп)

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар:
санитарлық-экологиялық талаптардың сақталуы, жүйелі объектінің жер

кіру, уәкілетті органдарға, шектес жер пайдаланушыларға жер асты және
жер үсті коммуникацияларын, салуға және пайдалануға бағасы
жасамасын

Жер учаскесінің бөлінуі: бөлінбейді
Актінің берілу негізі: Михайловский ауылдық округі әкімінің 2008

жылғы 4 ақпандағы № 03 шешімі

Кадастровый номер земельного участка: 01-005-055-150
Землепользователь: Государственные учреждения "Отдел

образования Аршалынского района", Ақмолинская область, Аршалынский
район, п. Аршалы, ул. Республики, д. 30

Право постоянного землепользования на земельный участок
Площадь земельного участка: 0,3417 га

Целевое назначение земельного участка: обслуживание объекта (школа)
Ограничения в использовании и обременения земельного участка:

соблюдение санитарно-экологических норм, доступ к линейным
объектам, беспрепятственный проезд и доступ уполномоченным органам,
смежным землепользователям для строительства и эксплуатации

подземных и наземных коммуникаций
Делимость земельного участка: неделимый

Основание выдачи акта: решение акима Михайловского сельского
округа от 4 февраля 2008 года № 03

МАСШТАБ 1 : 2000

АН № 196297

Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ
ПЛАН земельного участка

Учаскенің орналасқан жері: Ақмола облысы, Аршалы ауданы,
Михайловский ауылдық округі, Ольгинка ауылы
Местоположение участка: Ақмолинская область, Аршалынский
район, Михайловский сельский округ, село Ольгинка

"Аршалы ауданының білім бөлімі" ММ
ГУ "Отдел образования Аршалынского района"
Спорт аланы
Спортивная площадка



Жердің барлығы - 0,3263 га
Всего земель - 0,3263 га

Тіркеу ісі №	08/07/0280
Тіркеу №	01-005-055-151
Тіркеу №	1130
Тіркеу №	260608
Жылжымалы мүлік	С. Олбашкина
Жерінің мекен қайы	
Тіркеуші (мәтін)	Сиявқұшев Ш.Б.
Болшы	Колы
Басты	Колы



АН № 196297

Жер учаскесінің кадастрлық номері: 01-005-055-151
 Жер пайдаланушы: "Аршалы ауданының білім бөлімі" мемлекеттік мекемесі, Ақмола облысы, Аршалы ауданы, Аршалы кенті, Республика көшесі, 30 үй
 Жер учаскесіне тұрақты жер пайдалану құқығы
 Жер учаскесінің алаңы: 0,3263 га
 Жер учаскесін нысаналы тағайындау: объектінің қызмет көрсету
 Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар:
 санитарлық-экологиялық талаптардың сақталуы, жүйелі объектілерге кіру, уәкілетті органдарға, шектес жер пайдаланушыларға жер асты және жер үсті коммуникацияларын, салуға және пайдалануға бөгест жасамасын
 Жер учаскесінің бөлінуі: бөлінелі
 Актінің берілу негізі: Михайловский ауылдық округі әкімінің 2008 жылғы 4 ақпандағы № 03 шешімі

Кадастровый номер земельного участка: 01-005-055-151
 Землепользователь: Государственное учреждение "Отдел образования Аршалынского района", Ақмолинская область, Аршалынский район, п. Аршалы, ул. Республики, д. 30
 Право постоянного землепользования на земельный участок
 Площадь земельного участка: 0,3263 га
 Целевое назначение земельного участка: обслуживание объекта
 Ограничения в использовании и обременения земельного участка:
 соблюдение санитарно-экологических норм, доступ к линейным объектам, беспрепятственный проезд и доступ уполномоченным органам, смежным землепользователям для строительства и эксплуатации подземных и наземных коммуникаций
 Делимость земельного участка: делимый
 Основание выдачи акта: решение акима Михайловского сельского округа от 4 февраля 2008 года № 03

Описание смежеств
 от А до А - земли Михайловского с/о
 (с. Ольгинка)

Шектесу тізімдерінің сипаты
 А-дан А-ға дейін - Михайловский а/о жері
 (Ольгинка ауылы)

МАСШТАБ 1 : 2000

**Жоспар шегіндегі ботен жер пайдаланушылар (меншік иелері)
Посторонние зем.пользователи (собственники) в границах плана**

Жоспар дағы № на листке	Жоспар шегіндегі жер пайдаланушылардың (меншік иелерінің) атауы Наименование землепользователей (собственников) в границах плана	Алаңы, га Площадь, га
	ЖОК ИКТ	

Осы актіні Аршалы аудандық жер-кадастрлық филиалы
МЖҒӨ РМК ЕМК Ақмола мемлекеттік жерге орналастыру
жөніндегі институты жасады

Настоящий акт изготовлен Аршалыским районным
земельно-кадастровым филиалом ДГП РГП ГосНИЦзем
Акмолинский государственный институт по землеустройству
Директор Ухналь Т.А.

қолы, подписи

И.В. Степанов 2008 ж/т

М.О.
М.П.

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншіктік құқығын, жер
пайдалану құқығын беретін актілер жазылатын Кітапта № 660 болып
жазылды

Қосымша: жоқ

Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов
на право собственности на земельный участок, право землепользования

за № 660

Приложение: нет

М.О.
М.П.

Аршалы ауданының жер қатынастары
бөлімінің бастығы

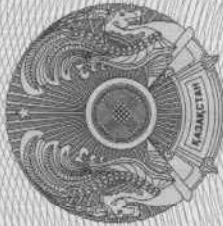
Начальник отдела земельных отношений
Аршалынского района

Ибраев С.А.

қолы, подписи

22.04 2008 ж/т

Жер учаскесінің құқығын тіркеу туралы белгісі
Отметка о регистрации права на земельный участок



ТҮРАҚТЫ ЖЕР ПАЙДАЛАҢАҢУ
ҚҰҚЫҒЫҢ БЕРЕТІҢ

АКТ

НА ПРАВО ПОСТОЯННОГО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ



*Проставить
Ф.И.О. шт. №*